



nSur
PROPIEDADES

TERRENO DE 0,5 HECTÁREAS CON ORILLA DE RÍO BERTRAND

Sector Río Bertrand • Región de Aysén • Patagonia Chilena

Una excelente oportunidad para adquirir un terreno de 0,5 hectáreas (5.000 m²) ubicado en un entorno privilegiado de la Patagonia, en el sector Lago Bertrand, aproximadamente 10 km antes de Puerto Bertrand.

La propiedad cuenta con 30 metros de orilla del Río Bertrand, uno de los atractivos naturales más importantes de esta zona, ofreciendo un entorno excepcional para disfrutar de la naturaleza, la pesca deportiva y actividades outdoor. El terreno posee paso de servidumbre inscrito, entregando un acceso formal a la propiedad.

Desde el terreno se disfruta de una hermosa vista hacia el Cordón Contreras, rodeado por algunos de los paisajes más espectaculares de la Patagonia de Aysén.



Aprox. 10 km antes de Puerto Bertrand

30 m aprox. de orilla del Río Bertrand

Vista al Cordón Contreras



0,5
HECTÁREAS



30 METROS APROX.
DE ORILLA DE RÍO



PASO DE SERVIDUMBRE
INSCRITO



VISTA AL
CORDÓN CONTRERAS



nSur
PROPIEDADES

PATAGONIA CHILENA

NATURALEZA
PRIVACIDAD
INVERSIÓN

LA PROPIEDAD

-  Superficie: 0,5 hectáreas (5.000 m²)
-  Orilla: 30 metros en Río Bertrand
-  Ubicación: aprox. 10 km antes de Puerto Bertrand
-  Paso de servidumbre inscrito
-  Vista al Cordón Contreras
-  Entorno natural, pesca y actividades outdoor

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

-  Entorno natural privilegiado
-  Privacidad y tranquilidad
-  30 metros de orilla de río
-  Hermosa vista al Cordón Contreras
-  Ideal para refugio privado, proyecto turístico o inversión
-  Excelente potencial para pesca deportiva y actividades outdoor

UBICACIÓN REFERENCIAL

Sector Río Bertrand • Región de Aysén • Patagonia Chilena



*La ilustración es referencial
y no constituye plano exacto.*

VALOR

\$35.000.000

+ 3% comisión de corretaje

CONTACTO

-  Guillermo Cifuentes
-  +56 9 8120 8675
-  Sandro Parra
-  +56 9 3225 5817
-  contacto@nsurpropiedades.com



*Una excelente oportunidad para invertir,
disfrutar y conectar con la Patagonia chilena.*



NATURALEZA • INVERSIÓN • PRIVACIDAD

PATAGONIA
CHILENA
DESDE SIEMPRE